

# VÍDEOS DE INMUEBLES CON IA.

**De foto vacía a vídeo con gente.**

En segundos. Sin fotógrafo.

---

- Fotos → vídeos con movimiento y gente
- Time lapse de espacios en segundos
- Animar renders arquitectónicos
- Vistas de dron sin dron
- Plantillas para decoración e iluminación

# Qué es Nim.video.

## Y por qué te interesa.

---

Nim.video es una plataforma de IA que convierte fotos en vídeos profesionales. Aunque está especialmente optimizada para arquitectura e inmobiliaria, tiene plantillas para comercio electrónico, moda, comida, belleza, productos... Un millón de cosas. Subes una foto, eliges plantilla, y en segundos tienes el vídeo.

### Para arquitectura e inmobiliaria:

#### Movimiento

Foto estática → vídeo con recorrido de cámara

#### Gente

Espacio vacío → time lapse con personas viviendo el espacio

#### Amueblado

Espacio desnudo → espacio decorado y amueblado

#### Vista aérea

Foto → video tipo dron sin necesidad de dron

#### Más allá de arquitectura:

Nim tiene plantillas para comercio electrónico (productos, accesorios, moda), comida y bebidas, belleza, deportes, libros... Si vendes algo online, hay una plantilla para darle vida.

### Ejemplos de plantillas disponibles:

# Cómo usarlo.

## Paso a paso, sin complicarte.

---

### 01 Entra en [nim.video](#)

Crea tu cuenta o accede con Google. Tienen prueba gratuita para que lo pruebes sin compromiso.

### 02 Sube tu foto del inmueble

Foto de arquitectura, render, espacio vacío — da igual. Puedes subir varias si quieres hacer un recorrido.

### 03 Elige la plantilla que necesitas

Time lapse con gente, vista de dron, amueblado, iluminación dinámica... Tienen plantillas específicas para cada necesidad.

### 04 Ajusta el movimiento (opcional)

Si quieres, personaliza el movimiento de cámara. Si no tocas nada, la IA decide por ti — y suele acertar.

### 05 Dale a generar y espera ~30 segundos

Nim procesa el vídeo. En menos de un minuto tienes el resultado. Descárgalo en la calidad que necesites.

**Acceso directo:** [nim.video](#)

# Tips para mejores resultados.

**Precios: empieza desde 11€/mes**

## **Starter**

**11€** /mes

1.500 créditos/mes

Ideal para probar

## **Pro**

**18€** /mes

4.500 créditos/mes

El más popular

## **Max**

**35€** /mes

12.000 créditos/mes

Para equipos

Tienen prueba gratuita para que lo pruebes antes de pagar.

## Tips para mejores resultados

- ✓ **Fotos con buena iluminación**  
La IA funciona mejor con luz natural. Evita sombras duras.
- ✓ **Prueba varias plantillas**  
La misma foto con distintas plantillas da resultados muy diferentes.
- ✓ **Time lapse = el más efectivo**  
Los vídeos con gente moviéndose funcionan especialmente bien.

### **Exporta en la máxima calidad desde el inicio**

No uses la preview para publicar. Exporta siempre en alta calidad — la diferencia es brutal.

## ¿Quieres contratar un servicio?

Escríbeme directamente y lo vemos.

**Escríbeme por WhatsApp**

O mándame un email a:  
**julieta@laagenciadeia.com**

**No te quedes en tutoriales sueltos.**

Pásate al sistema completo: 8 módulos · 24+ clases · +6h



**Contenido  
con IA**

Video, fotos, apps  
y automatización con IA

8 módulos · 24+ clases · +6 horas

PRECIO DE LANZAMIENTO

**69€**

# No te quedes en tutoriales sueltos.

---

Pásate al sistema completo: 8 módulos · 24+ clases · +6h

[Ver el curso completo →](#)

**JULIETA BOLULLO** · La Agencia de IA

# Contenido con IA

Video, fotos, apps y automatización con IA



8 módulos · 24+ clases · +6 h



CURSO COMPLETO

**94€**



[julietaabolullo.com/formacion](https://julietaabolullo.com/formacion)

Ver el curso →